

REFERAT:

FOKUSGRUPPEMØDE MATERIELGÅRD

Fokusgruppemøde nr. 01 materielgård

Afholdt: d. 11. juni kl. 17.00 – 18.30

Referat: d.23. juni 2020

Deltagere i fokusgruppe:

Povl Markussen – Byggeudvalg

Søren Peter Kristensen – Byggeudvalg

Kjeld Nielsen – beboer *fraværende*

Henrik Hansen – beboer

Patrick Wilson – beboer

Leif Strandbech – beboer

Christian Birk Hansen - beboer

Morten Rude – beboer

Kristian Seier – Rambøll

Trine Relster – Rambøll (referent)

Baggrund

Udarbejdelse af ideoplægget er en option, og dvs. at gennemførelse kun sker hvis der er tilslutning og finansiering til det.

Der er afsat 2,8 mio. kr. fra helhedsplanen til renovering af materielgården.

Et ideoplæg indeholder overordnede skitser, planer og prisoverslag. Der skal beskrives funktioner og et bud på kvadratmeter for disse funktioner.

Drøftelse af det forslag der er tegnet af Friis og Molkte Arkitekter – dette projekt vil der ikke blive kigget på i sammenhæng med ideoplægget. Vi har 'friske' øjne på udarbejdelsen af ideoplægget.

Funktioner

Klunserne er de frivilligere der passer og driver genbrugsgården.

Der skal ikke være driftskontor i materielgåden; det skal blive på Torvet. Driften er generelt ikke interesseret i at have boerne rendende. Input fra driften skal indtænkes og implementeres i ideoplægget.

Det er også svært for beboerne at forestille sig at der kan deles med driften.

Der skal må gerne komme beboere ind, men det skal kun være i åbningstiden. Huset må meget gerne have synlighed – og være inviterende.

Bygningen er tænkt som en helhed – og er også porten ind til bebyggelsen (fra denne side).

Det er vigtigt ikke at låse sig fast i, at der kun er de containere som der er i dag – det er vigtigt at fremtidssikre og bygge til fremtiden. Behovet for containere vil også være styrende for pladsbehovet. Drøftelse af om de store containere kan stå der hvor der er skurvogne? Nej der vil være for lidt plads. Det skal udarbejdes overblik over containere og dem der henter dem.

Drøftelse af brug af autoværksted og cykelværksted. Der kan ringes efter en nøgle, så man kan komme ind i cykelværkstedet og benytte det.

Der er behov for varme og vand i værkstederne.

Der er et træværksted ved Torvet, der bliver brugt. Der kan være en god ide og logik i at samle alle funktioner i materialegården. Det kræver dog skrappe krav til udsug mv.

Drøftelse af værksteder. Træværkstedet kan godt flytte til materielgården, så funktionerne kan blive samlet. Der kan være et stort fælles værksted med skabe osv. og evt. inddelt så der fx kan være udsug til træværkstedet.

Vigtigt at have fokus på upcycling af fx elektronik – der vil sikkert i fremtiden være store fokus på at man kan reparere og genbruge elektronik.

Det kræver god kortlægning hvor meget de forskellige funktioner kræver af plads. Generelt er der udliciteret flere og flere af driftens funktioner, så deres behov er med tiden blevet mere begrænset.

Der er brug for mere plads til genbrugsbutikken og med større synlighed.

Flow

Det store værksted skal være i sammenhæng med klunsergården, så det er let at reparere ting. Indgang til genbrugsgården kan være hvor den er i dag.

Behov for toilet til værksted og klunsergård, skal være adskilt fra driftens bad og toilet.

Der skal være adskillelse fra driften.

Matriklen

Der skal bygges indenfor det eksisterende areal iht. lokalplanen. Det er problematisk at tegne en ny ankomst fra p-pladsen, da pengene derved vil blive brugt uden for grunden.

Der skal være lys på pladsen.

Bæredygtighed

Drøftelse af bæredygtighed – hvad der kan genbruges - og hvad bæredygtighed egentlig er? Der er mange måder at anskue bæredygtighed på! Det skal være implementeret i projektet således at det giver mening og ikke er fordyrende. Drøftelse af hvad bæredygtighed er i Hyldebjerg? Det er at der er fokus på vedvarende energi og 'at man vil det', samt at det er en kredsløbsbebyggelse.

Der er i dag meget større isoleringskrav end der har været tidligere og de skal selvfølgelig overholdes.

Det kan være nødvendigt at arbejde ud fra need to have og nice to have - fordi alt sandsynligvis ikke kan lade sig gøre. Det vil være hensigtsmæssigt at arbejde med et minimalistisk konstruktionsmæssigt koncept for bygningen.

Man kan sige der er to skoler indenfor træbyggeri. Heraf er det vigtigt bl.a. at have fokus på at træet kan binde så meget CO₂ som muligt. Type af træ, transport (skandinavisk træ) mv. Det skal desuden være nemt at reparere træfacader fremover.

Fokus på trafik – især ved porten. Opmærksomhed på sving og ankomst til materielgård.

Drøftelse af om eksisterende materialer kan genbruges.

Kommentar om, at Keld Nielsen har tegnet et forslag som han gerne vil gennemgå på næste møde.

Følgende blev aftalt: Povl Markussen bidrager med udkast til program og kontakter driften vedr. krav og behov fra driften.

Kristian Seier kontakter kommunen vedr. trafiksikkerhed og størrelse på containere.

Næste møde er d. 25. juni kl. 17.00 i materielgården.