

# REFERAT:

## FOKUSGRUPPEMØDE SKURE

### Fokusgruppemøde nr. 01 SKURE

Afholdt: d. 11. august kl. 17.00 – 18.30

Referat: d.25. august 2020

#### Deltagere i fokusgruppe:

Vinie Hansen – Byggeudvalg

Gert Wandahl Pedersen – Byggeudvalg

Kjeld Nielsen – Beboer

Liv Livornse – Beboer

Marianne Simonsen – Beboer

Katja Waagepetersen – Rambøll

Trine Relster – Rambøll (referent)

#### Baggrund

Udarbejdelse af ideoplægget for skure er en option, og dvs. at gennemførelsen af etablering af nye skure kun sker hvis der er tilslutning fra beboerne (afgøres ved beboermøde).

Baggrunden for udarbejdelse af forslag til skure og som der arbejdes med i fokusgruppen, er krav fra lokalplanen.

Rambøll har registeret 6 forskellige typer af eksisterende skure.

Fokusgruppen var ude en tur og kigge på de forskellige typer af skure der er i afdelingen.

#### Tage på skure

I øjeblikket er der bølgeeternit på de eksisterende skure og på de skure der er renoverede, er der grønne tage. På de gamle eternittage er der taget prøver for asbest.

#### Typer af skure

Der arbejdes på at tegne en åben og en lukket variant af skurene, og hvor der kan etableres ekstra halvtag over råderetten.

Ifølge lokalplanen er det ikke muligt både at have pergola og halvtag ved skuret. Da haverne, ifølge lokalplanen, ikke må blive lukket for meget af.

Der findes forskellige variationer af skure og overdækninger i Hyldebjergområdet. Fremover skal der være ens regler for alle, således at skure og halvtage kommer til at se ens ud rundt i bebyggelsen.

I arbejdet med skurene skal der være fokus på fremtidssikring – så der skal tænkes godt over brugen af skure fremover. Her er et vigtigt parameter for udformningen af skurene, at der skal være en lukket del, så der er mulighed for opbevaring. Der mangler generelt opbevaring i Hyldebjergområdet og skurene skal kunne indeholde forskelligt opbevaring. De fleste vil gerne have et lukket skur, så der er plads til opbevaring.

Der er en dør til de gamle affaldsskure som skal lukkes og indtænkes i de fremtidige skure.

I A7 type boliger er der forslag om at opføre skur i bagstrædet.

Der blev enighed i fokusgrupperne om følgende 'design parametre'; nemlig at der er en del af skuret der er overdække, så der er muligt at tørre tøj og en anden del, der bliver en del er lukket, så der er mulighed for opbevaring af cykler (så de ikke bliver stjålet). Indgang til skur vil være ligesom Tømmerstræde 3. Mulighed for tørring af tøj udendørs er vigtig, så fugt fra tøjtørring kommer ud af boligerne.

I tilgængelighedsboligerne kommer der et ekstra skur i haven.

Det er kun ved tilgængelighedsboligerne at der etableres indgang udefra fra strædet – så man skal gå ind i skuret udefra. I alle andre boliger er der indgang fra haven.

Til næste møde kommer Rambøll med oplæg med skure:

- Et lille skur, hvor der er 2/3 dele skur og 1/3 del overdækket
- Et større skur som er ligesom eksisterende ved Tømmerstræde 3
- Skur ved C2 bolig med indgang ved gavl
- Pris på hh. sedum og almindeligt tag

Derudover er udgangspunktet for forslag til skure, at der er med brædder (striber) som beskrevet i lokalplanen. Hvis det er muligt, skal der være genbrug af fundamentet fra de eksisterende skure (hvis der i god stand) og med fliser på 60x60.

Næste møde er d. 26. august kl. 16.00