

REFERAT

Projekt	Hyldeespjældet Fysisk helhedsplan
Emne	Byggeudvalgsmøde om fysisk helhedsplan
Møde nr.	28
Dato	Den 28. september 2023
Tidspunkt	Kl. 17.00- 18.30
Sted	NCC skurby
Deltagere	Vinie Hansen – BU Hyldeespjældet Sif Enevold – BU Hyldeespjældet Poul Markussen – BU Hyldeespjældet Gert Pedersen – BU Hyldeespjældet Leif Strandbech - BU Hyldeespjældet Peter Kristensen - BU Hyldeespjældet Henrik Hansen – BU Hyldeespjældet Allan Høyer – BU Hyldeespjældet Mona Lauersen – BU Hyldeespjældet Anders Schou Pleidrup – BO-VEST (referent) Mitzi Jensen – Rambøll Flemming Stenna - Rambøll

Dato 14. oktober 2023

Rambøll
Hannemanns Allé 53
DK-2300 København S

T +45 5161 1000
F +45 5161 1001
www.ramboll.dk

Rambøll Danmark A/S
CVR NR. 35128417
Medlem af FRI

Tekst med kursiv er referat-tekst

Bilag:

Bilag 1_byggepladsplan

Ad. 00. Godkendelse af dagsorden

Byggeudvalget påpegede at punktet omkring ressourcer til dagsorden og referat, ikke er kommet med i dagsordenen.

Anders fortalte at der er ansat to projektlederassistenter i teknisk afdeling, hvoraf den ene skal fremover skal varetage opgaven med at skrive referat, og øvrige opgaver.

Punktet med kommunikationen blandt byggesagens parter er ikke kommet med i dagsordenen, og derfor lagt ind under eventuelt.

Dagsordenen blev herefter godkendt.

Ad. 01. Projekt

01.01. Status på helhedsplaner

Der kan ikke p.t. fremlægges en godkendt hovedtidsplan for projektet, men alene en udførelsestidsplan som ikke er retvisende. NCC har lovet at fremsende en tidsplan i denne uge som er retvisende.

Opsætning af skure ændrer sig lidt, idet der er opsat et nyt telt som alene skal huse bygning af skurelementerne. Placering af skurene i forhold til tidligere forhold volder NCC problemer, idet entreprenøren ikke har sikret sig markering af de tidligere skures position i forhold til bygningen.

Der arbejdes på en løsning i samarbejde med Rambøll.

Fundamenter for skurene- samt opsætning af disse, er foreløbigt cirka halvvejs i etape II. Skurene til etape I er produceret, men endnu ikke opsat i alle haver.

Arbejderne i renoveringsboligerne kører efter tidsplanen, og afhjælpning af beboermangler i etape I forløber som udmeldt på statusmødet med beboerne.

IdealCombi mener at udfordringen med de skæve døre kan afhjælpes ved et ekstra beslag på den nederste del af døren. IdealCombi har den 25. september monteret det første ekstra beslag på en stalddør – som skal godkendes af tilsynet inden der startes op med en generel udbedring.

De udvendige dele af bygningerne skal gennemgås forud for afleveringen, og det er aftalt at der i uge 40 afholdes et møde, for at planlægge fremgangsmåde herfor.

Ombygningsboligerne i etape I er alle forsinket indvendigt som udvendigt, og også her afventes der en ny tidsplan.

Denne er dog på etape II og III afhængig af afklaringer omkring trapperne.

Opstart af udestuer forventes påbegyndt i uge 46.

Rambøll introducerer en ny form for staderegistrering, som de kalder 360 graders staderegistrering.

Byggeudvalget efterlyste en tidsplan, og tilføjede, at den godt kan være med en indbygget usikkerhed, blot der kan informeres om noget. Desuden er der en vis bekymring omkring emnet, da en byggesag uden tidsplan er problematisk.

Mitzi redegjorde for problematikken med manglende og retvisende tidsplaner.

Der er afstemt en lang række forhold, som skulle give anledning til at der kan udarbejdes en ny tidsplan.

NCC har forklaret sig med, at der mangler projektmateriale på en række punkter.

NCC har, efter et møde, lovet at der vil være tidsplaner klar i uge 40.

Den særskilte information til beboerne i etape I er endnu ikke kommet ud. Den skal ud, så snart, der kan siges noget mere konkret.

Den enkelte beboer skal have besked omkring detaljerne i den respektive bolig, mens den overordnede tidsplan så må komme i næste omgang.

Tidsplanen i byggeposten kan med fordel tages ud, og hænges op på informationstavlerne, når den foreligger.

Byggeposten indeholder en lang række andre oplysninger, som alle er meget aktuelle, og derfor bør den trykkes og omdeles hurtigst muligt.

Driften foreslog at der kan informeres om den manglende tidsplan, og/eller problemet med at få den udarbejdet. Driften tilbyder fortsat at bistå med omdeling og ophængning af informationskrivelser.

Skurenes størrelse er fortsat et punkt, som forvirrer mange beboere.

NCC og Rambøll drøfter placeringen af skurene, og har gjort det længe.

Der er lagt en strategi for mødet fredag den 29. september, så der bliver gennemgået en række haver i forhold til placeringen af skurene. I henhold til at få fastsat placeringen, kan der pejles ud fra hegn, hjørner og stier.

Når der er gennemgået tilpas mange haver/skure, kan der udarbejdes nogle overordnede principper for placeringen af skurene fremadrettet.

Der er variationer på størrelserne, hvilket er problematisk når der skal tilpasses plankeværker og havelåger efter dette. Dette sørger Rambøll og NCC en løsning på.

Byggeudvalget påpegede, at der hvor skurene er flyttet til gavlene, er de udført på forskellige måder, særligt er der forskel på udhængene. Nogle skure har udhæng, andre har ikke, og de burde være ens.

Rambøll undersøger forholdet, og redegør for dette på næste møde.

I projektet er det beskrevet at plankeværkerne skal reetableres efter byggeriet, og ikke udskiftes komplet.

Det er byggeudvalgets forventning at alle plankeværker og skure er i god stand efter helhedsplanens afslutning. Den første leverance af egetræsstolper bliver leveret fra et lager, og er derfor tørre nok til at kunne males.

Rambøll undersøger om stolperne skal males på den del, som skal sættes ned i jorden.

Det kan ikke forventes at beboerne kan male indvendigt i skurene og hegnsstolperne.

Driften overvejer en løsning for maling af de stolper, som først kan udføres når de er tilstrækkeligt tørre.

01.02. Ventilation på badeværelset - til orientering

Ventilatoren er fugtstyret – men kan slukkes i bunden.

Den skal køre konstant for at luftskiftet i boligen holdes optimalt.

Ventilatoren fungerer bedst i kombination med friskluftsventilerne, og spalten under badeværelsesdøren.

Hvis der ikke er en spalte under badeværelsesdøren, bliver denne skåret i forbindelse med de øvrige arbejder i boligen.

Ventilationsløsningen er tidligere beskrevet på et byggeudvalgsmøde.

Der er luftspalte under de fleste døre.

Ved skæring i en rigtig vådrumsdør, skal snittet forsegles, så det ikke suger fugt.

Nyere døre med dørtrin, er mere problematisk da det vil give et uskønt resultat, hvis der skæres af bunden.

Mange beboere har på eget initiativ udskiftet de indvendige døre til trædøre, hvilket er helt lovligt iflg. Råderetskataloget.

Der skal findes individuelle løsninger til de døre, som afviger fra standarddøren eller den originale dør.

Hvem der udfører opgaven med de individuelle løsninger, skal afklares nærmere. Rambøll er på opgaven.

Byggeudvalget har konstateret at der er flere boliger med fugtproblemer. Det er konstateret ved at beboerne skriver om f.eks. fugtige dyner, tøj og lignende på FB.

Det skal undersøges nærmere, og der er flere muligheder for dette.

En skimmelundersøgelse fra en ekstern konsulent koster omkring 15.000 kr. pr. bolig.

Der kan desuden forebygges meget ved information om nødvendigheden af udluftning og fokus på indeklimate.

Det kan tilbydes at beboerne kan låne en lille luftfugtighedsmåler. Driften har foreløbigt indkøbt 20 stk. som udlånes efter behov.

Beboere som har problemer skal henvende sig til ejendomskontoret.

Emnet kommer på opslagstavlen og i byggeposten.

Byggeudvalget besluttede at købe mini-fugtloggere til samtlige boliger i Hyldebjerg. Udgiften tillægges til byggesagen. Der udarbejdes en vejledning i samarbejde med Det Grønne Miljøudvalg og driften.

01.03. Storetorv –omfanget af renoveringsarbejder – til orientering

Motionsrummets store lokale er genåbnet for brugerne – og den resterende del åbnes så snart vandstikket er ført frem og op i bygningen. Dette sker i løbet af de næste 14 dage.

Vaskeriet vil i uge 41 blive lukket i tre dage, på grund af nedtagning af lofter og rør på lofter. Herefter vil der være enkelte dage, hvor vaskeriet vil være lukket i dagtimerne, og åbent i eftermiddags- og aften timer. Driften er med i planlægningen af dette. Beboerne orienteres hurtigst muligt.

Byggeudvalget tog punktet til efterretning.

01.04. Beboerhuset – til orientering

Beboerhuset er færdig indvendigt fra NCC's side – bortset fra lister som monteres når driftens gulvfolk har afsluttet gulvbelægningen. NCC er i gang med at lukke bygningen udvendigt.

Punktet er drøftet under et andet punkt.

Byggeudvalget tog punktet til efterretning.

01.05. Reetablering af haver og opsætning af skure – til orientering

De udvendige arbejder på etape I er i fuld gang, og der er sat trapper op på Åleslippen – som pt. justeres og faststøbes. Den første rampe er godkendt, og arbejdet med disse forventes at forløbe successivt fra nu af.

Skurene er først færdige når de har fået grønt tag, lys og en kost under døren.

Dermed kan ingen af de opsatte skure betragtes som er færdige.

01.06. Status på ombygningsboliger, herunder åbne døre og vinduer – til orientering

Der har været flere tilfælde hvor døre og vinduer ikke har været lukket efter endt arbejde. Dette er påpeget overfor NCC, og bliver fremadrettet et opmærksomhedspunkt på byggemøderne.

Punktet bliver løbende påtalt overfor NCC.

Problemet var det samme sidste vinter, og nu igen et aktuelt problem.

Det er særligt problematisk i forhold til de tilstødende boliger, som vil opleve nedkølede inder-vægge.

01.07. Døre, vinduer og skodder, status – til orientering

Rambøll og NCC har løbende drøftet sagen med vinduer som er forkert monteret i forhold til skodder, eller forkerte i forhold til åbningsretninger/funktioner.

Der er lavet en aftale omkring afhjælpningen af disse.

Der orienteres om aftalerne og løsningerne på mødet.

Ideal-Combi har erkendt, at der er et problem med havedørene, og har derfor igangsat et parallelt forløb med gennemgang af alle havedøre. Gennemgangen belaster ikke byggesagens økonomi.

Ideal-Combi samler også op på manglende beslag og stormkroge.

Der er mellem NCC og Rambøll aftalt følgende omkring vinduer, som er forkert monteret.

Den gående del af vinduet, er den del som bevæges, når vinduet åbnes. Den stående del forbliver uændret i sin position:

De første 42 stk. indadgående vinduer er isat eller produceret med den gående ramme i den side af vinduerne, som vender væk fra skodderne. Sprosserne på disse vinduer, er som på de eksisterende placeret korrekt i rammen, i siden som vender væk fra skodderne.

Fremadrettet produceres de indadgående 2-fags vinduer med den gående del mod skodderne, og den stående del med sprosse, væk fra skodderne.

Ramperne til tilgængelighedsboligerne bliver meget store og bastante, hvis de skal udføres i beton. NCC er i gang med opsætningen af ramperne.

Byggeudvalget spurgte om der kan laves en fleksibel løsning, hvor ramperne ikke opføres alle steder, men erstattes af mobile, som kan etableres efter behov.

Rambøll og BO-VEST undersøger mulighederne.

I Galgebakkens helhedsplan er der fundet en løsning, som hentes til Hyldespjældet for en demonstration.

01.08. Ventilation og Radonsug- til orientering

Der etableres Radon-sug i alle boliger, men udførelsen er blevet ændret undervejs. Der orienteres omkring ændringen på mødet.

Der orienteres desuden omkring ventilationsløsningen i tilgængeligheds- og ombygningsboligerne.

Punktet er udskudt til næste møde.

01.09. Udebelysning – til orientering

NCC har meddelt, at det er deres håndværkere som skal stille relæet tilbage til normal tilstand ved fyraften – men det er desværre blevet glemt. Rambøll har påpeget det flere gange.

NCC er nødsaget til at have det tændt om dagen, da det er eneste måde de kan sikre sig at lyset stadig er tændt til fyraften.

NCC har udarbejdet en rapport efter endt fejlsøgning på lyset, som her er indsat i sin oprindelige form:

Eksisterende belysning ligger i trækrør inde i boligerne under gulvene. Gulvene i entre eller øvrige trægulve bliver "revet" op – dette har medført, at trækrørene med kabler/ledninger er blevet beskadiget. Det har været vanskeligt i starten af projektet at se forskel på trækrør til udvendig belysning almindelige el-installationer i boligerne. De ligger ved siden af hinanden under gulvene.

For hver bolig – sidder der en eksisterende samledåse med blænddæksel ved siden af den eksisterende boligtafle. I den eksisterende samledåse – er kabler/ledninger samlet med samlemuffer. Disse samlemuffer er blevet løse med tiden. Dette kan skyldes, at nedriver kan have rørt med trækrørene med demontering af gulvet eller at samlemufferne ikke har været spændt korrekt. Dåserne er i forvejen pakket med ledninger.

Ved fejlfinding – har vi skulle ind i hver samledåse i boligerne. Dette har været vanskeligt, da der er beboer. Der kan gå op til 3 dage – før vi kan få adgang til samlingerne.

Det udvendige lys – tænder kun via skumringsrelæ – dette medfører at nedriver eller øvrige UE ikke har mulighed for at se/høre om de kortslutter gruppen til den udvendige belysning. Alle UE arbejder fra kl. 08-16 – i de lyse tider på døgnet, altså der hvor den udvendige belysning ikke er tændt.

Der har aldrig været kortlagt, hvordan den udvendige belysning er delt op på grupperne (der ligger en tegning inde i kabelskabet – men er ikke fyldestgørende) eller hvordan kablerne er trukket. Dette gør det yderst vanskeligt at fejlfinde på installationen. Vi har fået anvist 3 x

kabelskabe ved siden af hinanden, hvor alt den udvendige belysning skulle være samlet. Dette har vist sig ikke at være korrekt. Vi har fundet øvrige kabelskabe med sikringer, som har været slået. Dette har gjort fejlfindings-arbejdet mere komplekst.

Ud over "skjulte" kabelskabe – har der været samlinger under jorden. Ved gravearbejdet rundt om boligerne – har graverne ramt/revet disse samlinger over. Dette har været vanskeligt for dem at kunne se samlingerne under jorden, når kablerne ligger spændingsløse i dagstimerne.

Flere af de eksisterende lamper, som ikke har været demonteret – har lyskilderne været defekte. Når først "shitstormen" er kommet – får EL skylden for alt 😊.

Der har været vand i nogle af glaskuplerne.

Konklusion: At holde liv i eksisterende belysning, som ligger i trækrør under gulve i boliger og monteret i samledåser inde i beboet boliger og hvor installationerne ikke er beskrevet/kortlagt gør det umuligt at undgå fejl/skader undervejs.

Vi/NCC vil gøre alt for at disse fejl/skader minimeres på den udvendige belysning."

Punktet er udskudt til næste møde.

01.10. Hegn, skure, trapper og haver – til drøftelse

Rambøll har afklaret alle detaljer omkring placering af skure, hegn og ramper.

Vedr. hegn og skure er det aftalt at der bliver gennemgået et område sammen med NCC.

Der skal kun nedtages de hegn som er nødvendige at fjerne i forhold til byggesagen.

Brædder og stolper som kan genbruges nedtages skånsomt, og genindbygges i forbindelse med reetableringen.

Stolper og brædder som ikke kan genbruges skal udskiftes med nye.

Det samme gør sig gældende for havelåger. Dette betyder der ikke kommer helt nye hegn alle steder.

Rambøll er ved at udearbejde et oplæg med retningslinjer for dette.

Rambøll arbejder fortsat på skitsen af jordopbygningen langs med facaderne, hvorfor denne ikke er vedlagt dagsordenen.

Punktet er udskudt til næste møde.

Ad. 02. Byggeplads

02.01. Byggepladsplan, parkering, materialer og oprydning – til orientering

Som et nyt tiltag, er det aftalt at NCC og Rambøll runderer hver fredag pladsen fra kl. 8.30 – 9.30.

Herudover skal NCC ved store materialeleverancer, kontakte byggeledelsen hos Rambøll for sammen at aftale et passende sted til aflæsning. Dette er særligt relevant hvis de i forvejen anviste pladser ikke er nok.

I særlige tilfælde vil BU blive kontaktet for en løsning.

Byggepladsplanen er vedlagt som bilag 1.

Der er fortsat meget fokus på oplagspladser i afdelingen, og særligt i etape III.

Der bliver kun frigivet flere arealer før der er ryddet på andre områder.

02.02 Nøglebokse – til orientering

Det er byggeudvalgets ønske, at det indskærpes over for alle håndværkere, at de skal huske at stille tallene på 4x0, når de har flyttet boksen på grund af arbejdet, så udefrakommende ikke kan aflæse koden.

Ønsket føres videre til NCC.

Punktet er udskudt til næste møde.

02.03 Rullestillads – til orientering

Der er stillet spørgsmål til sikkerheden ved brug af rullestilladser i afdelingen.

Rambøll meddeler at der findes mange varianter af rullestilladser, og dermed mange forskellige anvisninger. Generelt gør det sig dog gældende, at alle rullestilladser forsynes med støtteben efter producenternes anvisninger.

Punktet er udskudt til næste møde.

Ad. 03. Beboere

03.01 Opslagstavler i afdelingen - til drøftelse

NCC har tilkøbt tre opslagstavlerne magen til dem der er ophængt på NCC skurvogn.

De tre tavler som driften havde indkøbt ville ikke kunne rumme de aftalte opslag, hvorfor de er udskiftet til nogle større.

Tavlernes placering vil fremover være indtegnet på byggepladsplanerne.

Punktet er udskudt til næste møde.

03.02 Færdigmelding/skrivelse til beboerne – til orientering

Det endelige færdiggørelsestidspunkt for beboerne i Slipperne afhænger af reetableringen af hegn og haver.

Punktet er behandlet under et tidligere punkt.

03.03 Beboervejledning – til orientering

Beboervejledningen er færdig og sendt til en sidste korrektur inden omdelingen.

Punktet er udskudt til næste møde.

03.04 Varslinger og omvarslinger – til orientering

Der har været afholdt et særskilt informations-/kommunikationsmøde mellem BO-VEST, NCC og Rambøll. Her blev det aftalt at NCC reviderer varslingerne, så procesbeskrivelsen og varsling adskilles. Det er særligt 14 dages varslingen, som er informationstung, og derfor gøres mere simpel.

Procesbeskrivelsen hænges i informationstavlerne.

NCC har bedt Trine om at ændre på varslingerne, men der er ikke fremsendt et udkast endnu.

Revisionen af varslingerne kan hjælpe på forståelsen, men rettidig omdeling, og præcise datoer er fortsat afgørende for at de holder.

Punktet er udskudt til næste møde.

03.05 Samarbejds mødet med NCC – til orientering

Der skal findes en dato for et nyt møde. BO-VEST afstemmer dette med NCC.

Punktet er udskudt til næste møde.

03.06 Byggeposten og opdatering af vedligeholdelseskataloget – til orientering

Byggeposten er omsider klar, og er fremsendt til en sidste korrekturlæsning inden den omdeles.

Opdatering af vedligeholdelseskataloget er igangsat hos BO-VEST.

Punktet er udskudt til næste møde.

Ad. 04. Økonomi

04.01 Dagbod – til orientering

Nedenstående terminer er for etape I, og det er alene renoveringsboligernes dato der er overholdt.

Ombygningsboligernes sanktionsbærende terminer blev i august delt i to, da der på de udvendige trappearbejder har været en del afklaringer som har skabt forsinkelse for NCC.

Terminen blev således delt i to – én for de indvendige arbejder som blev rykket til 31. juli 2023, og de udvendige arbejder på trapper og ramper som skal færdiggøres straks herefter.

NCC er pt i dagbod, hvilket de ikke accepterer, da NCC ikke mener, at der kan varsle dagbod på de indvendige arbejder, når disse ikke lejes ud når trapper og ramper ikke er færdige.

For etape I er der følgende sanktionsbærende terminer:

- Renoveringsboliger 16. juni 2023
- Ombygningsboliger 16. juli 2023 og
- Udvendige arbejder 16 oktober 2023

Sanktionsbærende termin for etape II er den 25. oktober 2023, og for etape III, den 17. april 2024.

NCC har forudset at ingen af datoerne holder, dog er der flere afklaringer på Storetorv som berettiger til mere tid for NCC.

De sanktionsbærende terminer for alle tre etaper drøftes fortsat mellem parterne.

Punktet er udskudt til næste møde.

Ad. 05. Tidsplan – til orientering

Tidsplanerne revideres beklageligvis hele tiden, hvorfor det er svært at fremskaffe en plan, som er retvisende i en længere periode.

Der orienteres om tidsplanen på mødet.

Der er afsat en dato for indvielse af det nye beboerhus den 4. november 2023. Byggeudvalget vil gerne vide, om det kan forventes at beboerhuset bliver færdigt, inklusive nedtagning af stilladser.

NCC er blevet informeret omkring datoen, og skylder at give en præcis tilkendegivelse.

Driften arbejder med de sidste indvendige arbejder, mens NCC er i gang med at lukke bygningen udvendig.

Rambøll vender tilbage med et svar på, om det hele kan lade sig gøre inden den 3. oktober, hvor der afholdes møde om planlægningen af indvielsesfesten.

Beboerlokalerne har der været en lang række afklaringer omkring. Særligt har de gået på sokkelisolering, fundamenter, vandstik og lignende. Det har krævet tilpasninger og ændringer til projektet. Først når afklaringerne er på plads kan NCC planlægge arbejdet.

Emnet kommer op på opslagstavlerne. De ansvarlige for materialet til informationstavlerne er BO-VEST, Rambøll og NCC. Ophængning er fremover hver torsdag.

NCC har tilkendegivet at tidsplanen for Storetorv overholdes.

Ad. 06. Evt.

Punkt 19 fra listen over punkter til byggeudvalgsmødet fremsendt af BU.

Der blev redegjort for punktet indhold, som handler om et sende ansvaret videre til andre parter omkring byggesagen.

Det hjælper ikke beboerne med et entydigt svar, og der bidrager til usikkerhed omkring projektet.

Mange beboere har spørgsmål til kvaliteten af det udførte arbejde, og det skal de helst kunne betrykkes i ikke være et problem.

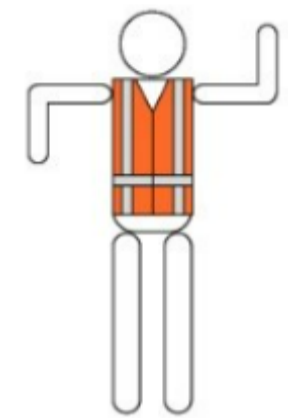
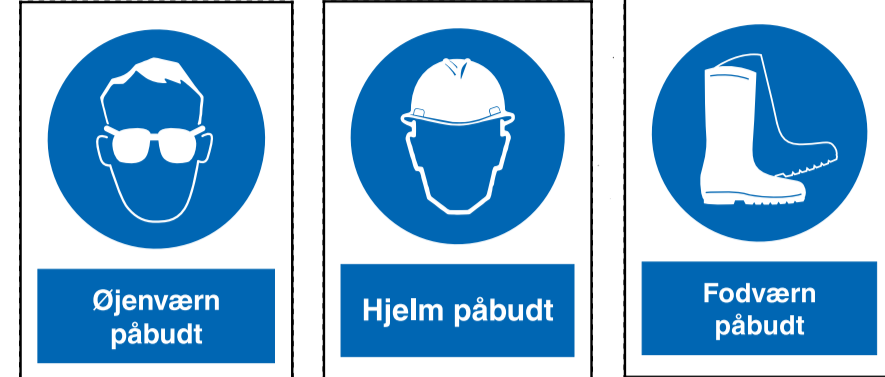
Der føres tilsyn af Rambøll, og kvaliteten skal kunne dokumenteres af NCC.

Ad. 07. Næste BU møde

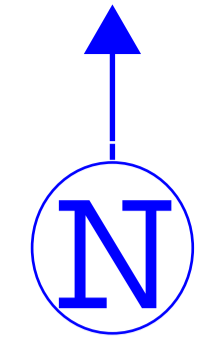
Planlægning af næste møde.

Torsdag den 2. november, kl. 8 – 9.30

På næste møde aftales en møderække for resten af 2023.



Klasse 2
beklædning



- Forklaring
- Beskrivelse
 - Arbejdsområde
 - Dag til dag levering
 - EL-føringsveje fra transformestation - Skurby til stillads
 - Fodgængerfelt, Oplysning
 - Førstehjælp
 - Gangsti
 - Gangvej fra parkering
 - Hegn
 - Hjertestarter AED
 - Ildslukker
 - Jorddepot
 - Kontomodul 1-rums
 - Kørevej
 - Materialeområde
 - Materielcontainer 20'
 - Meeting point
 - Midlertidig plads for etape 3
 - Miljøvogn
 - Byggestrøm
 - Parkering
 - Plantehotel
 - Stillads opbevaring
 - Udendørsinformation
 - Vej - 1 bane - 3,6 m - Kurve (90 gr)
 - Værkstedstelt
 - Skurby til tømrer

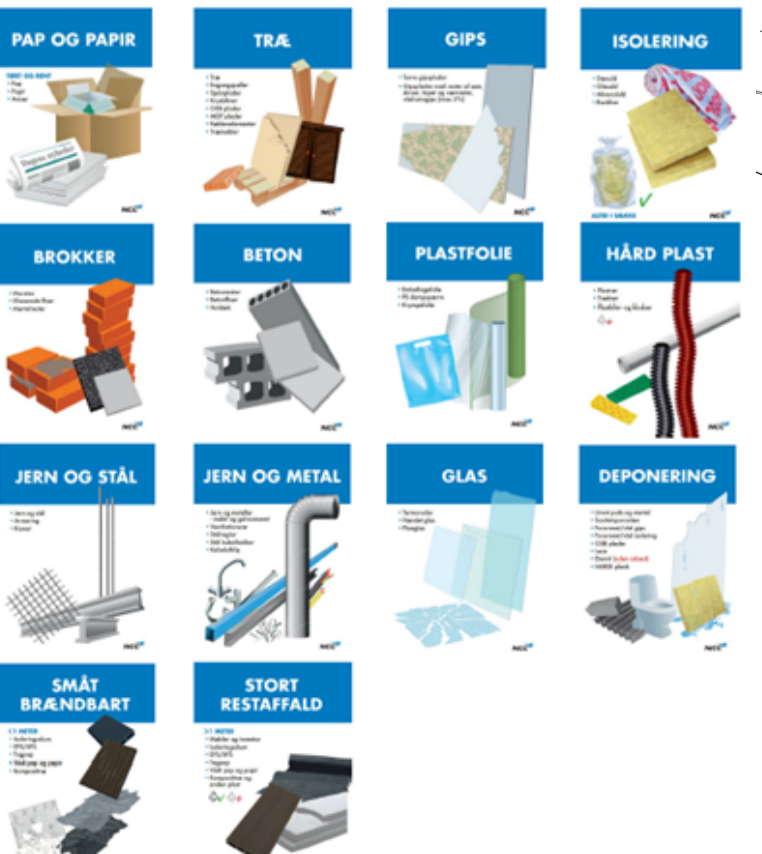
Note:
 Adgangsvej, tunnel skal være tilgængelige under hele byggeriet.
 Der skal sikres adgang til boligerne under hele byggeriet.
 Der skal gøres opmærksom på, at der vil færdes beboere og ejendoms personale rundt på køreplader og køreveje.
 Disse skal være tilgængelig under hele byggeriet. De steder hvor stillads går ud over gangsten skal disse sikres med en sluse indbygget i stilladsst.

EL sættes på betonklodser + 4x4 tømmer i højden, hvor dette krydser kørevejen skal det som minimum være i en højde, at der kan køre lastbiler eller lign. uden hit. lev. af materialer samt evt.

Vedr. stillads med overdækning gøres der opmærksom på, at bebyggelsen variere i højden. Variation går fra stue til 3. sals boliger.
 Tildelt materialeområde: Skal der være beskæring af buske og træer i de områder samt synlig markering med reflekser langs vej arealet, det udlægges køreplader i det benyttet område. Ligeledes skal der ved afgrænsning genetableres.

Affaldshåndtering

Typiske fraktioner på en NCC byggeplads



Rev	Dato	Konst./Tegn.	Kontrol./Godk.	Tekst.	
Rev	Dato	Konst.	Tegn.	Kontrol.	Godk.
Dato 07.09.2023 og frem					
Projektnr 29360256		Mal.1 : 750			
BO-Vest Hyldespjældet					
Byggepladsplan					