

REFERAT

Projekt	Hyldeespjældet Fysisk helhedsplan
Emne	Byggeudvalgsmøde om fysisk helhedsplan
Møde nr.	31
Dato	Den 17. januar 2024
Tidspunkt	Kl. 8.00 – 10.00
Sted	Beboerhuset

Vinie Hansen – BU Hyldeespjældet
Allan Høyer – BU Hyldeespjældet
Sif Enevold – BU Hyldeespjældet
Poul Markussen – BU Hyldeespjældet
Gert Pedersen – BU Hyldeespjældet
Leif Strandbech – BU Hyldeespjældet
Peter Kristensen – BU Hyldeespjældet
Henrik Hansen – BU Hyldeespjældet
Mona Lauersen – BU Hyldeespjældet (afbud)
Anders Schou Pleidrup – BO-VEST
Christa V. Linder – BO-VEST (referent)
Mitzi Jensen – Rambøll
Flemming Stenna – Rambøll

Dato 5. februar 2024

Rambøll
Hannemanns Allé 53
DK-2300 København S

T +45 5161 1000
F +45 5161 1001
www.ramboll.dk

Rambøll Danmark A/S
CVR NR. 35128417
Medlem af FRI

Tekst med kursiv er referat-tekst.

Bilag:

Bilag 1_Tegninger_skure
Bilag 2_Tegninger_skure
Bilag 3_Tegninger_skure
Bilag 4_Jordopbygning_snit

Ad. 00. Godkendelse af dagsorden samt bemærkninger

Byggeudvalget havde flg. ekstra punkter til dagsordenen:

- *Status og en dato for beboermødet om vedligeholdelseskatalogets opdatering.*
- *Nye beboere skal informeres omkring den igangværende byggesag ved indflytning.*
- *Statusmøde om byggesagen, som det er blevet efterspurgt af flere beboere*
- *Revision af varslingerne fra Ideal-Combi*
- *Frostsprunget nedløbsrør, samt fastfrosne skodder.*
- *Mellemrum mellem de nye trapper og facaderne.*

Ad. 01. Projekt**01.01. Status på helhedsplaner – til orientering**

Rambøll giver en kort mundtlig status på helhedsplanen.

*Det er vanskeligt at være håndværker i disse dage med sne og hård frost, og Rambøll er imponeret over, at håndværkere opretholder arbejdet.
Der er fundet løsninger på stort set alle byggetekniske forhold, og tidsplanerne overholdes.*

01.02. Manglende varme i radiatorer – til orientering

Rambøll har været i dialog med VVS-ingeniøren, som anbefaler at der skal justeres på varmekurven.

Varmekurven er sat op i henhold til forsyningens anbefalinger, som igen er med udgangspunkt i værkets fremløbstemperatur og lignende.

Det kan overvejes om der skal ændres på varmekurven, så der skrues lidt mere op. Desuden kan termostatventilerne på radiatorerne justeres, så der kommer mere vand frem til de yderligste radiatorer, og særligt dem på de øvre etager.

Det skal generelt sikres at radiatorerne bliver korrekt udluftet.

Det er byggeudvalgets holdning, at alle beboere skal have en oplevelse af at kunne holde varmen. Der har været mange tilfælde af det modsatte.

Det er derfor aftalt, at der bliver lavet en komplet gennemgang af boligerne under byggesagen, med fokus på at justere indstillingerne op, samt en ekstra kontrol af udluftningen af radiatorer.

I ombygningsboligen på Åleslippen 67, er der altid varme og behageligt indeklima.

Anders igangsætter opgaven, og driften sørger for at den bliver eksekveret.

Der skal være mulighed for beboerne, at rette henvendelse til en relevant person, hvis varmen, mod forventning, ikke fungerer.

Der laves et opslag på informationstavlerne, og i Byggeposten. I opslaget skal det fremhæves, at tiltaget med ændring af varmekurven vil give mere varme til systemet, men også at det kan have konsekvenser for afkølingen af returvandet til fjernvarmeværket. Budskabet er dermed, at der bliver skruet op for varmforsyningen, og at dette kan påvirke det individuelle varmeforbrug.

Driften har indkøbt ti stk. el-radiatorer, som kan tilbydes til de beboere, som får udskiftet tag. NCC koordinerer omdelingen af el-radiatorerne.

01.03. Skure og hegn – til drøftelse

NCC har bestilt hegnsbrædder ud fra projektbeskrivelsen, som beskriver at de nye brædder skal modsvare de gamle.

Når brædderne bliver bestilt, leveres de høvlet, og dermed i en mindre dimension.

Skurene ved Ulkestræde 14-16 er for lave, og bliver udbedret.

Mål og størrelser fremgår af tilvalgssedlerne. Der vil dog være afvigelse, da skurene tilpasses omgivelserne, og dermed kan variere en smule i størrelsen.

Der er lavet kontrolmålinger af et par gamle skure, som angiver at skurene er 3,35 - 3,40 i længden, og i bredden 2,05 - 2,10.

De nye skure er i et par tilfælde opmålt til 3,65 længden og 2,05 i bredden.

Der er vedhæftet målsatte tegninger til dagsordenen, med bilag 1-3.

I Torveslipperne er nogle af overlæggerne isat en forlængelse i tagkonstruktionen.

Løsningen er ikke godkendt, og bliver undersøgt nærmere.

Der er i projektet ikke drypnæse eller andre konstruktive vandafledningstiltag for at beskytte døre/låger til skurene.

Der er eksempler på, at fliser i skur ligger og sopper i vand, så de svupper, når man går på dem. Nogle har endda stående synlig vand inde i skur.

Byggeudvalget vil høre hvorfor fliser i skur, ikke blev lagt lidt højere end det omgivende terræn. Der står lige nu, søer af vand rundt om skure, så skulle der have haft det tilsluttet omfangsdrænet. Faldet på fliser i haven er jo væk fra stuehuset.

Generelt er der ikke lavet endelig gennemgang af skurene, og herunder flisebelæggningerne.

De nye stolper bliver skåret skråt i toppen, mens de eksisterende er afsluttet med et lige snit. Opsætning af hætter eller andet, vil være tilkøb til byggesagen.

De nederste brædder på skurene vil altid være udsatte.

Soklens højde er medvirkende til at minimere nedbrydningen af de nederste brædder.

Sedumtagene kan optage en vis mængde nedbør. Den overskydende løber af, og siver ned i jorden.

Krydsfineren i tagene på skurene er vandfast, og kan derfor tåle vandpåvirkning. Pladerne er ventileret på undersiden, og under sedumtaget udlægges der tagpap.

Alle plader vil derfor med tiden udtørre, når tagbelæggningen er færdig.

Det blev påpeget, at der ikke er lavet mangelgennemgang af skurene endnu. Rambøll påpeger at skimmelvæksten på krydsfinerpladerne ikke nedsætter levetiden på skurene. Det er meget almindeligt at plader bliver skimlet, da de ikke kan optage de samme mængder fugt som et stykke massivt træ.

De nye brædder er mindre i dimensionerne, end de eksisterende.

Det er en u hensigtsmæssig løsning, at lade nye brædder møde de eksisterende, da størrelsesforskellen bliver for tydelig, og resultatet dermed dårligt.

NCC har bestilt alle brædderne, og leverancen kan ikke ændres.

Byggeudvalget ønsker derfor at samtlige brædder bliver udskiftet.

Rambøll og BO-VEST undersøger hvad der er tilbage af midler i puljen til udskiftning af brædder og skure. Hvis der fortsat er midler til rådighed, vil omkostningen til ekstra brædder kunne dækkes. Hvis der ikke er midler, bliver det en ekstraomkostning til byggesagen.

Afstanden mellem hegnsbrædderne er udført i henhold til hegnsreglerne, men afstanden bliver reduceret, jf. besked fra Rambøll.

Skurene på Ulkestræde 14-16 bliver ændret, så de bliver højere.

De nye skure bliver i mange tilfælde større end de tidligere. Det har konsekvenser for bredden af låger, og andre tilpasninger omkring skurene.

Standardbredden på havelågerne er 90 cm. Det giver mulighed for, at der kan komme elscootere og ladcykler igennem.

NCC er opmærksomme på bredderne, og det bliver udført.

Rambøll følger op på punktet med højden på fliserne i forhold til omgivelserne.

De grønne tage bliver påbygget efter gældende regler. Vækstlaget er bevist holdt i en slank løsning, så der ikke er grundlag for uønskede planter, såsom birk, græs og lignende.

Det slanke vækstlag er stort set selvpassende.

01.04. Ramper til tilgængelighedsboliger – til orientering

I forbindelse med etableringen af ramper til tilgængelighedsboligerne, opstår der nogle store fordybninger/huller langs med facaden og under vinduerne.

Disse bliver fyldt op med muldjord, og vil efterfølgende kunne beplantes.

Generelt kommer der ny muldjord i mange af udgravningerne, da den eksisterende råjord er af for dårlig kvalitet.

Ifølge byggesagsbeskrivelsen, skal der genopfyldes med den eksisterende jord, men da den indeholder mange sten, bliver der fyldt op med ny jord, og efterfølgende udlagt ny muldjord.

Skitsen af jordopbygningen er vedlagt som bilag 4.

01.05. Overlevering af de færdige boliger – til orientering

Overlevering af de færdige boliger skal ske til driften.

Når NCC har gennemført deres afsluttende mangelgennemgang, kan byggeriet betragtes som færdigt, og boligerne kan overdrages til driften.

Den afsluttende mangelgennemgang sker i forlængelse af, at beboerne har udfyldt en mangelliste. Forud for dette ligger NCC egen mestergennemgang, og Rambøll mangelgennemgang.

Fejl, skader og lignende, som ikke har med byggesagen at gøre, bliver registreret i driftens arkiv. Dette er afgørende for, at beboerne ikke bliver holdt ansvarlige for eventuelle erstatningskrav ved fraflytning.

Opgaven med at registrere alle fejl, skader og lignende under hver boligmappe, er en opgave som driften sammen med BO-VEST udfører.

Beboerne modtager en slutskrivelse, hvori der orienteres om at den respektive bolig er færdig. Der fremhæves desuden hvilke fejl, skader og lignende, som ikke bliver udbedret.

Indholdet og udformningen af skrivelsen drøftes på Kommunikations- og forretningsudvalgs mødet.

På grund af forskydningen mellem indvendige og udvendige arbejder, bliver der lavet samme øvelse to gange.

Det er ifølge Rambøll begrænset hvad der ligger af punkter, som skal overdrages til driften.

Opgaven med at få overdraget beboernes mangler til driften er dog fortsat potentielt en stor opgave, som kræver nogle ressourcer.

Driften har ikke de nødvendige ressourcer til at løfte opgaven alene, og skal derfor have bistand fra administrationen, og eventuelt Rambøll.

Der skal fastlægges et niveau for manglerne, før de kan overdrages til driften.

Rambøll forholder sig til alle registrerede punkter, inden de går videre til driften.

Der skal laves en informationsskrivelse til beboerne, men inden den sendes, skal indholdet afstemmes med driften.

01.06. Radonsug – til drøftelse

Rørene skal isoleres for at undgå kondens og derfor bliver rørene med en stor diameter.

Der blev oprindeligt opsat en prøve, som Cowi stod for.

Røret var dengang u-isoleret, hvorfor det ser noget voldsommere ud, hvis det sammenlignes med de nuværende isolerede rør.

Der kan ikke reduceres i størrelsen på rørene, og der er ikke mange andre muligheder end at lave inddækninger.

Alternativt kan inddækningerne helt fjernes, så det kun er et rør med isolering, men det vil, ifølge Rambøll, ikke være meget pænere.

Rambølls oprindelige udgangspunkt var, at rørene skulle føres ned indvendig i boligerne, men forslaget blev forkastet.

Det er byggeudvalgets ønske, at der skal gøres et forsøg på at finde en anden løsning. Ønsket er, at det hele bliver slanket og mere diskret. Desuden spørges der til, om kondensproblematikken kan løses ved indbygning af en ventil eller lignende.

Rørdimensionen kan ikke reduceres, og der skal kondensisoleres, så det er begrænset hvad der kan findes en optimal løsning.

Løsningen skal under alle omstændigheder tilpasses den nuværende arkitektur.

Rambøll tager deres Radon-ekspert og arkitekt med på råd, og indkalder et par repræsentanter fra BU til en gennemgang.

01.07. Ventilation og friskluftsventiler – til orientering

Der er ikke lavet en komplet gennemgang, men det antages at alle ventilatorer er indstillet ens. Rambøll laver stikprøver i forhold til luftsifte i boliger både med og uden skimmelp problemer.

Der er igangsat ekstra fugning omkring ventilerne for at modstå vandindtrængen. Det er den ujævne facadeoverflade, som betyder at der kan trænge vand ind.

Det skal derfor laves en beskrivelse i "Vedligeholdelseskataloget" af de konsekvenser, der kan være, hvis ventilerne lukkes af.

Rambøll har gennemgået en række boliger, med henblik på at finde frem til den rette indstilling. Der er delte mening om ventilatorerne er indstillet ens i hele afdelingen. Der findes mange eksempler på det modsatte.

Der redegøres for sagen på næste møde, samt hvor beboerne kan henvende sig, hvis der opleves uregelmæssigheder med ventilatorerne.

01.08. Ombygnings- og tilgængelighedsboliger – til drøftelse

Indretningen omkring de gule vinduer i boligerne samt installation af vaskemaskine, er punkter som byggeudvalget gerne vil drøfte.

Der bliver udført prøver på alternative løsninger omkring de gule vinduer i to boliger i etape III. Arbejderne er ikke afsluttet endnu.

Der er forberedt til opvaskemaskine, men det kræver at der fjernes et underskab i køkkenet. Det er en udfordring i et allerede lille køkken.

Vaskemaskinen skal stå ved siden af teknikskabet i gangen.

Byggeudvalget gjorde opmærksom på, at den hvide farve på udestuerne ikke er en godkendt farve i lokalplanen.

Rambøll meddelte, at udestuerne er ikke færdige endnu, men de bliver sorte på udvendig side med alu-inddækninger, og hvide på indvendig side med malede elementer.

Forberedelsen til opsætning af vaskemaskine i boligerne, skal afklares. Der skal være ensartet installationer ift. vandtilslutning, kondens afløb og afløb generelt.

Gennemføringen til installationsskakten skal udføres på en hensigtsmæssig måde, så det kan driftes fremadrettet. Opgaven vil medføre tilbagegang i boligerne.

Byggeudvalget foreslog, at der som supplement kan tilvælges et ekstra væghængt skab på væggen ud mod haven. Det vil således være en råderetssag, hvor beboerne afdrager over en given periode.

I forhold til indretningen omkring de gule vinduer, vil det i de færdige boliger være minimalt, hvad der kan laves af ændringer. Det skyldes at rørinstallationerne er placeret, og optager det meste af installationsskakten/væggens reale. Det vil derfor være meget vanskeligt at ændre. I de sidste to boliger, er det derimod fortsat muligt at lave ændringer, og Byggeudvalget orienteres om disse, når de er færdige. Der fremsendes billeder af løsningerne.

Ad. 02. Byggeplads

02.01. Byggepladsplan, parkering, materialer og oprydning – til drøftelse

Der er fortsat fokus på materialeoplag foran containere og molokker. Det giver mange forgæves kørsler for renovationen, hvilket er uhensigtsmæssigt.

Der er lavet nye aftaler omkring en bedre koordinering mellem driften og NCC i den sammenhæng.

Stien mellem Bryggerlængen og Ulkestræde, er spærret med to store betonklodser, hvilket får cyklister til at køre ind på græsset. Rambøll er opmærksomme på situationen, og ser på ændringsmuligheder.

Der er fortsat skærpet opmærksomhed på oprydning og renholdelse af stier og veje i afdelingen. Så vidt muligt må der ikke ligge grene, mudder, sten og lignende på stier og veje. Mange steder er belysningen minimal, og det kan være farligt for beboerne at færdes.

Der skal desuden være ryddet, så driften kan feje sne og glatførebekæmpe.

Byggeudvalget har bedt om en opgørelse over forgæves kørsler fra renovationsselskabet, og hvad det har haft af økonomiske konsekvenser.

Byggeudvalget ønsker en mindre justering af betonklodserne på stien.

Byggeudvalget påpegede at vejen ved Torveslipperne 14-16 ofte bliver overset ved fejning, og oprydning.

Rambøll tager punkterne videre på byggemødet. (beboerne skelner ikke mellem byggemøde og byggeudvalget, så bedre at skrive: Rambøll følger op på punkterne)

Ad. 03. Beboere

03.01 Ejendoms kontor, beboerhus og øvrige beboerlokaler - til orientering

Der orienteres omkring færdiggørelsestidspunktet på byggeudvalgsmødet.

I beboerhuset skal der afholdes et fastelavsarrangement søndag den 11. februar, og her skal der hænges tønder op i pergolaerne.

Rambøll har et forslag klar til lofts løsningen i ejendomskontoret og de øvrige rum. Løsningen er er med Rockfon-plader. En løsning hvor hvert felt kan tages ned i tilfælde af behov for adgang til de overliggende installationer.

NCC er på byggemødet i denne uge, blevet bedt om at prioritere at få ejendomskontoret færdigt. NCC har accepteret at udføre arbejderne med lofterne.

Ejendomskontoret er dermed færdigt med de indvendige arbejder og klar til indflytning i løbet af marts måned.

Varmecentralen skal ombygges, og der skal fjernes varmtvandsbeholdere.

Der bliver lavet en tilsvarende proces med mangler i beboerhuset. Der mangler fugning, hvilket kan have en betydning ift. træggener visse steder. Danny skal ind over mangelgennemgangen, da han har kontakten til underentreprenørerne.

Pergolaerne kommer op, så de er klar til fastelavnsarrangementet.

Byggeudvalget havde også bedt om en tidsplan for de øvrige beboerlokaler på Storetorv. Dette følges der op på BU-møde den 7/2.

03.02 Vand- og skimmelmanmeldelser – til orientering

Der afholdes ugentlige møder omkring anmeldelserne, og her deltager BO-VEST, Rambøll og NCC. Møderne er konstruktive og deltagerne løsningsorienterede.

Der gives en status på omfanget af anmeldelser på byggeudvalgsmødet.

BO-VEST orienterede om afhjælpningen af skimmelsagerne.

Der er nedsat en arbejdsgruppe omkring vandskaderne, hvor BO-VEST, NCC og Rambøll mødes ugentligt, og behandler de foreløbigt 40 anmeldelser.

Foreløbigt er halvdelen af anmeldelserne afhjulpet.

Mange af vandskaderne har været kondensvand, i vindues- eller dørkarme, og dermed ikke af samme alvorlige karakter.

Der er sideløbende lavet endnu en undersøgelse på Facebook blandt beboerne.

I denne skelnes der mellem indad- og udadgående vinduer. De registrerede boliger i undersøgelsen sammenholdes med listen, som BO-VEST administrerer.

Vand fra udspyrerør blev drøftet. Der har været tilfælde, hvor der har dryppet smeltevand ned fra udspyrerørene. Placeringen af udspyrerørene betyder i visse tilfælde, at vandet drypper ned foran døre og vinduer.

Rambøll undersøger om problemet kommer af en stoppet nedløbskasse, som samler vandet fra taget, inden det løber i nedløbsrøret.

Placeringen af udspyrerørene har tidligere været drøftet på et byggeudvalgsmøde.

03.03 Samarbejds mødet med NCC – til orientering

Der er gennemført en samarbejdsworkshop mellem byggesagens professionelle parter.

Det gik godt, og der blev drøftet arbejds gange, ansvarsfordeling og ejerskab for opgaverne.

Workshoppen har haft den positive effekt, at alle parter er kommet nærmere hinanden, og i fællesskab bidrager til at løse opgaverne. Særligt driftspersonalet har været i fokus, da mange opgaver inddrager og udspringer derfra.

Første samarbejdsworkshop blev afholdt den 9. februar, mens fortsættelsen forventes, afholdt i udgangen af januar eller primo februar.

Orienteringen blev taget til efterretning.

Ad. 04. Økonomi

04.01 Status – til drøftelse

Maling af skurene på indvendig side, samt alle andre elementer der ikke er malet, har afdelingens faste maler givet tilbud på.

Tilbuddet omfatter to malerbehandlinger på indvendig side af skurene, og er anslået til 3.230 kr. ekskl. moms pr. stk.

Alt efter antallet af skure, vil de samlede omkostninger for malergennemgangen ligge på 1,1 – 1,6 mio. kr. inkl. moms.

Administrationen undersøger om der er midler til opgaven med maling.

Indvendig maling forlænger ikke levetiden på skurene, ligesom det heller ikke nedsætter levetiden at undlade at male skurene indvendigt. Malingen er alene for æstetiske årsager.

Der blev orienteret omkring krydsfinerpladernes begrænsede evne til at absorbere fugt fra luften, og dermed risikoen for let skimmelvækst. Skimmelvæksten er ikke sundhedsskadelig, materiale-nedbrydende eller andet.

Der følges op på næste byggeudvalgsmøde.

Ad. 05. Tidsplan – til orientering

Der er orienteret omkring de reviderede tidsplaner i Byggeposten.

Den samlede byggesag er dermed forlænget til en forventet afslutning i efteråret 2024.

Det vil alene være færdiggørelsen af skure, haver og plankeværker, som ligger i den sidste del af den forlængede byggeperiode.

De indvendige arbejder ligger i højere grad i henhold til den oprindelige tidsplan, for etape II og III.

Tidsplanen har ikke taget højde for byggeriet af den nye materialegård. Det er endnu ikke fastlagt hvem der skal have lov til at byde på opgaven, og hvem der i sidste ende skal stå for byggeriet.

Fællesarealerne, stier og veje bliver gennemgået i forbindelse med de udvendige arbejder omkring boligerne.

Tidsplanen bliver gennemgået lidt mere detaljeret på næste byggeudvalgsmøde.

Ad. 06. Myndigheder – til orientering

Der er løbende dialog med Albertslund Kommune i forbindelse med beboerhenvendelser, som i mange tilfælde går til forvaltningen og borgmesteren.

BO-VEST bruger meget tid på at holde kommunen orienteret omkring diverse beboerhenvendelser, med individuel sagsbehandling og dette med stor støtte fra ABC-teamet.

Den midlertidige parkeringsplads på Birkelundsgrunden skal med stor sandsynlighed forlænges. Med udvidelsen af tidsplanen bliver det nødvendigt at forlænge lejeaftalen med kommunen. Repræsentanten fra kommunen er bekendt med forlængelsen, og aftalen skal blot tilpasses dette. Det skal afstemmes med NCC hvor stort behovet er for den ekstra parkeringsplads, eller om der kan findes alternative løsninger.

Lejen til den midlertidige parkeringsplads dækkes af byggesagen.

Punktet blev taget til efterretning.

Ad. 07. Evt.

Byggeudvalgets ekstra punkter tages op på kommunikations-forretningsudvalgets (KUFU) møde eller næste BU-møde:

- *Status og en dato for beboermødet om vedligeholdelseskatalogets opdatering, materialet er endnu ikke færdigt til behandling*
- *Nye beboere skal informeres omkring den igangværende byggesag ved indflytning, følges på næste BU-møde.*

- *Statusmøde om byggesagen, som det er blevet efterspurgt af flere beboere, aftales på KUFU.*
- *Revision af varslingerne fra Ideal-Combi, gennemgås på KUFU.*
- *Frostsprunget nedløbsrør, samt fastfrosne skodder, tages op på næste BU-møde.*
- *Mellemrum mellem de nye trapper og facaderne, tages op på næste BU-møde.*

Tøjbytterne flytter ikke med ned i materialegården.

Myndighedsprojektet er tæt på at være færdigt, og kan indsendes til kommunen.

NCC's Facebook side er blevet tilsværtet af en række beboere fra Hyldebjerg. Bemærkningerne er kommet i forlængelse af et opslag fra en NCC-medarbejder, som ikke har noget med Hyldebjerg at gøre.

Punktet drøftes i kommunikationsudvalget, da det ikke er tilstedeligt.

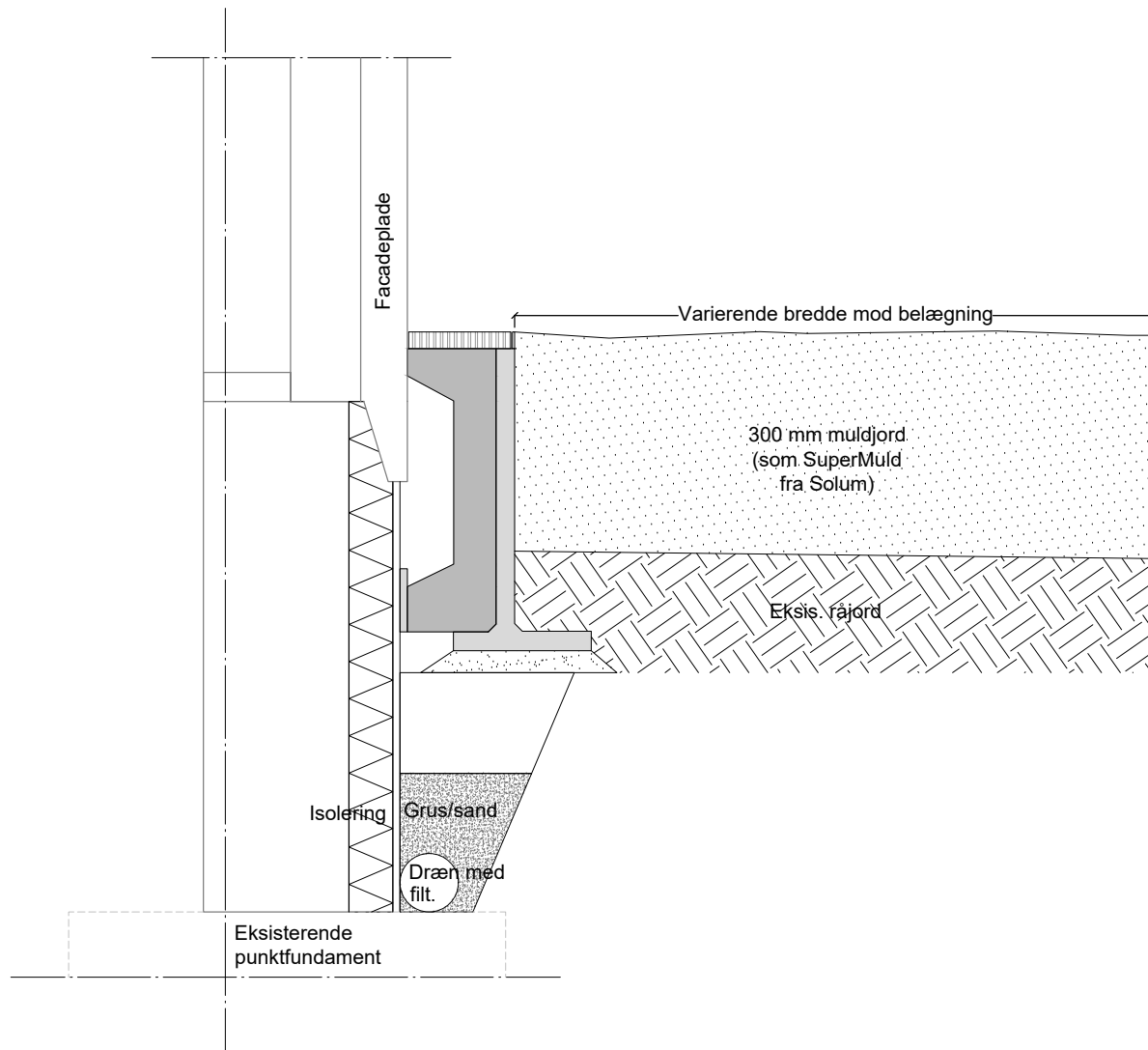
Rambøll forholder sig til problematikken med fastfrosne skodder, og brandkrav.

Punktet kommer med på næste møde.

Ad. 08. Næste BU møde

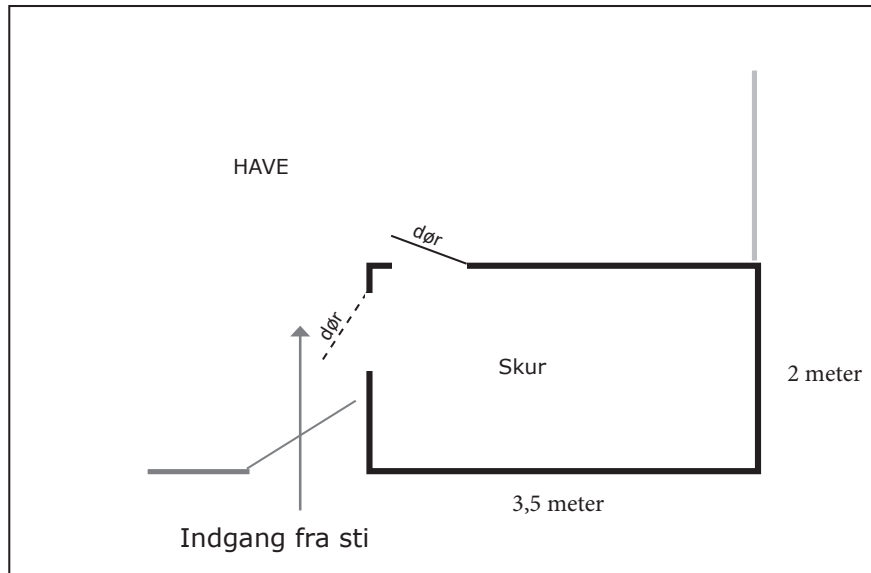
Næste møde afholdes onsdag den 7. februar, kl. 8.00 – 10.00.

Anders tager morgenbrød og pålæg med.



TILVALG

TYPE 1 (standard): NYT SKUR: Helt lukket skur, med indgang fra have eller gavl.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 1 (standard)** skur.

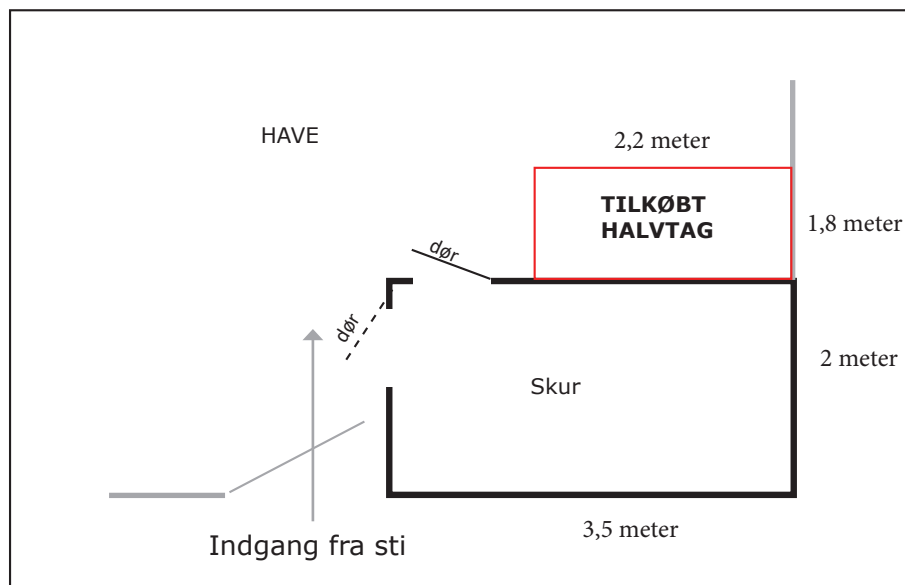
Sæt kryds på tegningen ved dør **ENTEN** i gavl eller mod haveside. Sæt kun et kryds!

TILKØB



TYPE 1 (standard): NYT SKUR: Helt lukket skur, med indgang fra have eller gavl.

Det er muligt at tilkøbe et halvtag over råderetten.

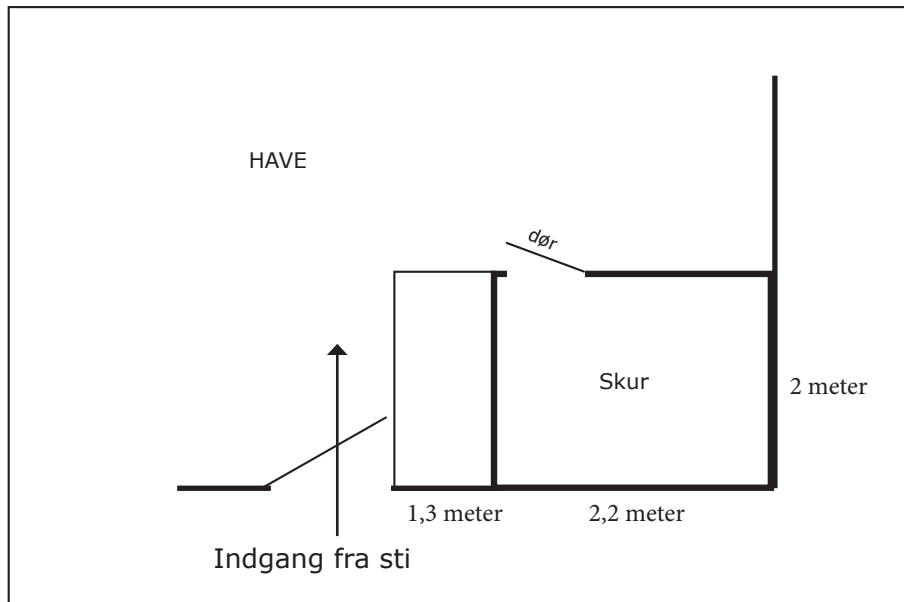


Sæt kryds, hvis du ønsker **type 1 (standard)** skur, med halvtag købt over råderetten.

Sæt kryds på tegningen ved dør **ENTEN** i gavl eller mod haveside. Sæt kun et kryds!

TILVALG

TYPE 1.1 NYT SKUR: Delvist lukket skur, med indgang fra haven.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 1.1** skur

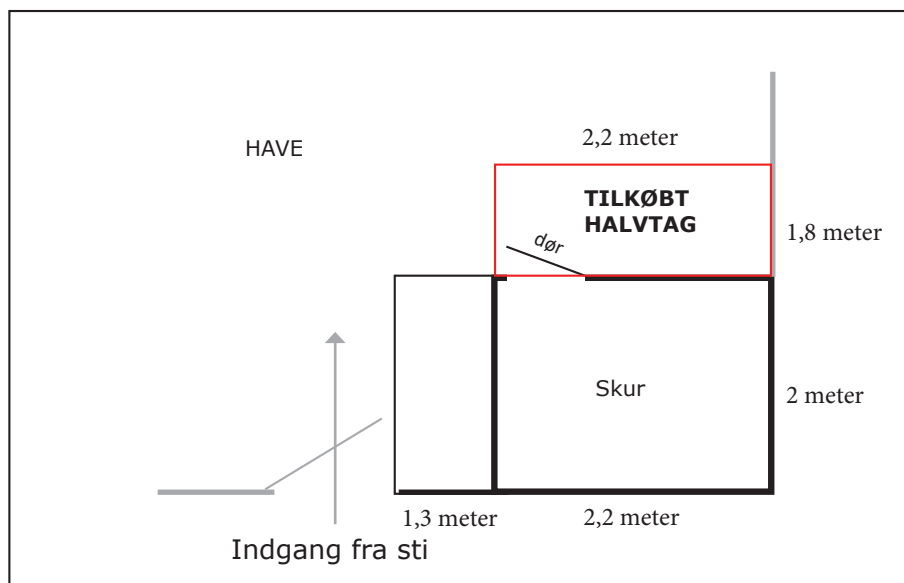
Bemærk dør placeret på langside af skuret!

TILKØB



TYPE 1.1: NYT SKUR: Delvist lukket skur, med indgang fra haven.

Det er muligt at tilkøbe et halvtag over råderetten.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 1.1** delvist lukket skur OG halvtag købt over råderetten.

Bemærk dør placeret på langside af skuret!

SÅDAN GØR DU

Udfyld tilvalgssedlen omhyggeligt med navn, adresse og de ønskede valg.

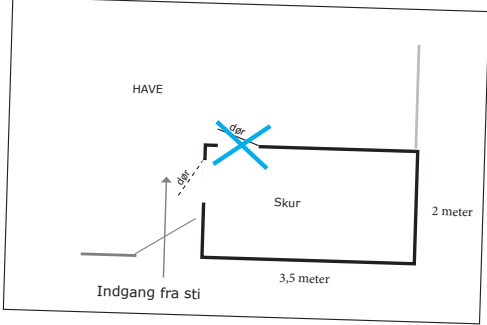
Bemærk du også kan vælge placering af dør i skuret.

Aflever sedlen inden tidsfristen.

EKSEMPEL: SÅDAN UDFYLDER DU TILVALGSSEDDEL*

TILVALG

TYPE 1 (standard): NYT SKUR: Helt lukket skur, med indgang fra have eller gavl.

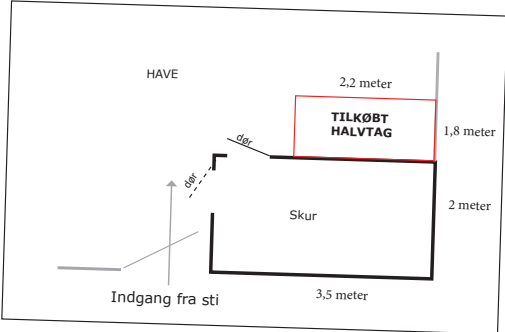


Sæt kryds, hvis du ønsker **type 1 (standard)** skur.

Sæt kryds på tegningen ved dør **ENTEN** i gavl eller mod haveside. Sæt kun et kryds!

TILKØB

TYPE 1 (standard): NYT SKUR: Helt lukket skur, med indgang fra have eller gavl. Det er muligt at tilkøbe et halvtag over råderetten.



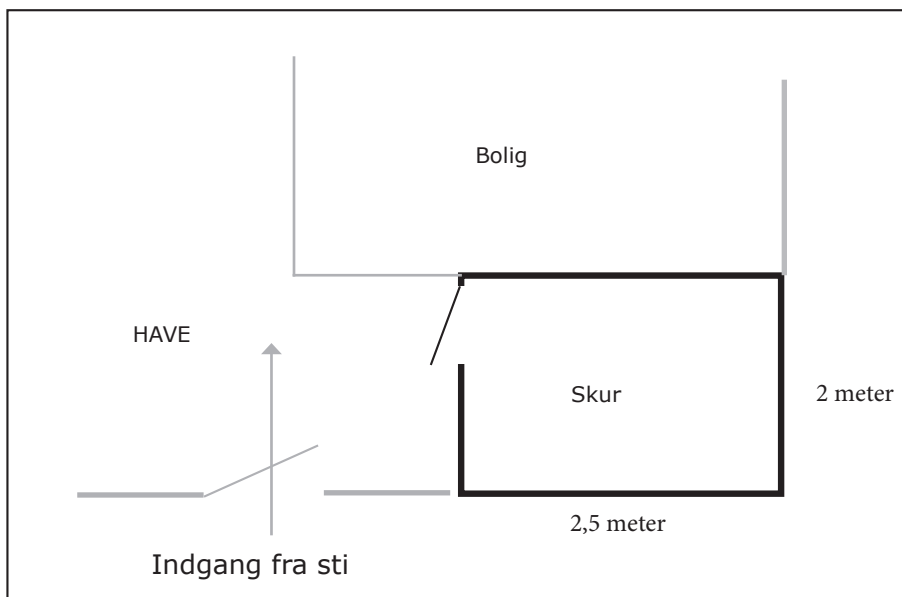
Sæt kryds, hvis du ønsker **type 1 (standard)** skur, med halvtag købt over råderetten.

Sæt kryds på tegningen ved dør **ENTEN** i gavl eller mod haveside. Sæt kun et kryds!

***HUSK AT ANGIVE NAVN, ADRESSE OG UNDERSKRIFT.**

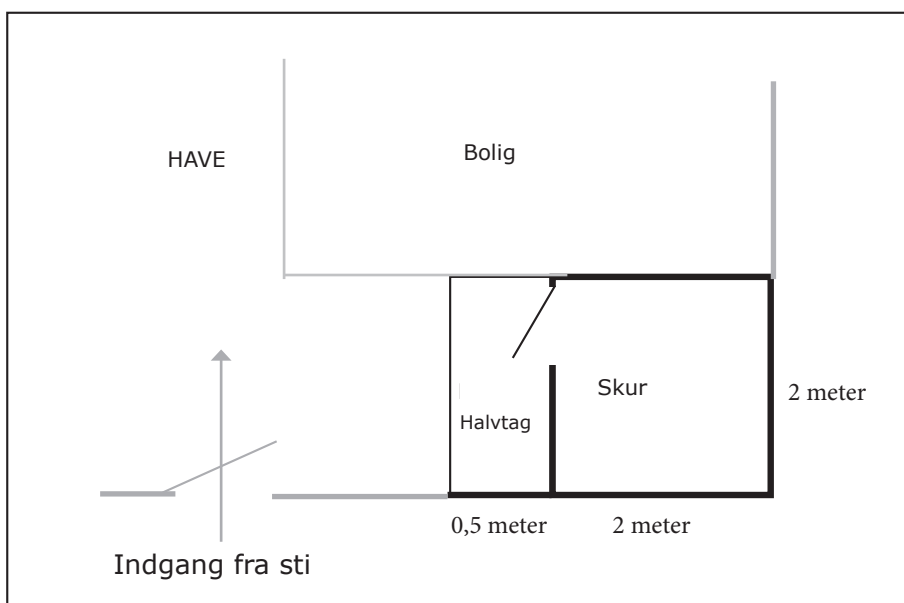
TILVALG:SKURE

TYPE 2 (standard): NYT SKUR FORENDEN AF GAVL: Helt lukket skur, med indgang stien.
Skuret placeres forenden af gavlen for at frigøre plads i haven.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 2 (standard)** skur

TYPE 2.2: NYT SKUR FORENDEN AF GAVL: Delvist lukket skur, med indgang fra stien.
Skuret placeres forenden af gavlen for at frigøre plads i haven.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 2.2** skur, med delvist lukket skur.

SÅDAN GØR DU

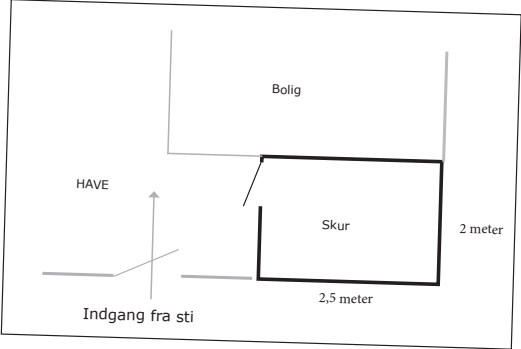
Udfyld tilvalgssedlen omhyggeligt med navn, adresse og de ønskede valg.

Aflever sedlen inden tidsfristen.

EKSEMPEL: SÅDAN UDFYLDER DU TILVALGSSEDDEL*

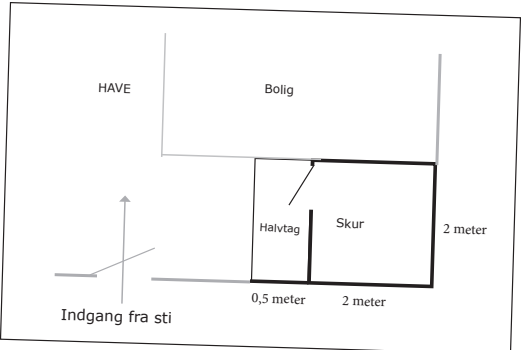
TILVALG: SKURE

TYPE 2 (standard): NYT SKUR FORENDE AF GAVL: Helt lukket skur, med indgang stien.
Skuret placeres forenden af gavlen for at frigøre plads i haven.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 2** skur

TYPE 2.2: NYT SKUR FORENDE AF GAVL: Delvist lukket skur, med indgang fra stien.
Skuret placeres forenden af gavlen for at frigøre plads i haven.

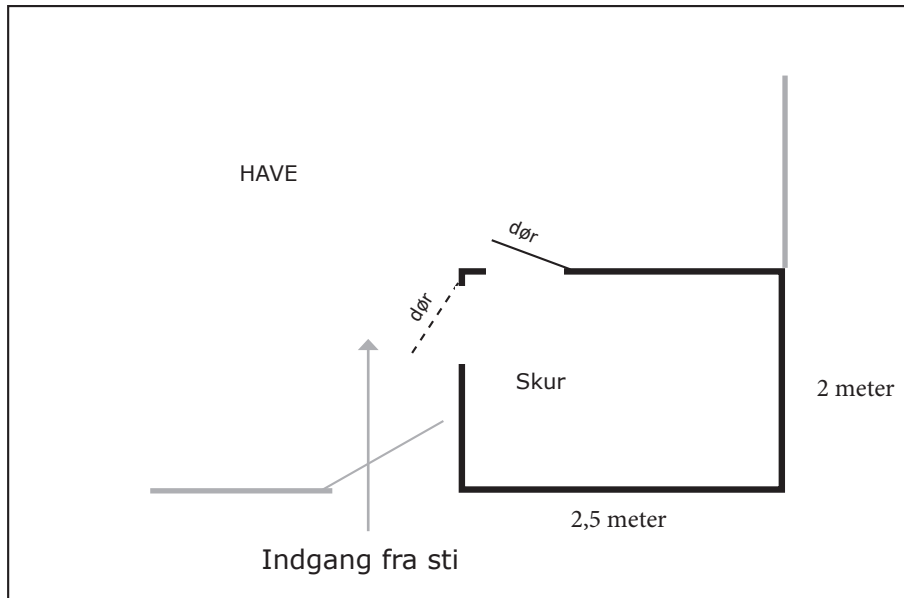


Sæt kryds, hvis du ønsker **type 2.2** skur, med delvist lukket skur.

***HUSK AT ANGIVE NAVN, ADRESSE OG UNDERSKRIFT.**

TILVALG

TYPE 3 (standard): NYT SKUR: Helt lukket skur, med indgang fra have eller gavl.

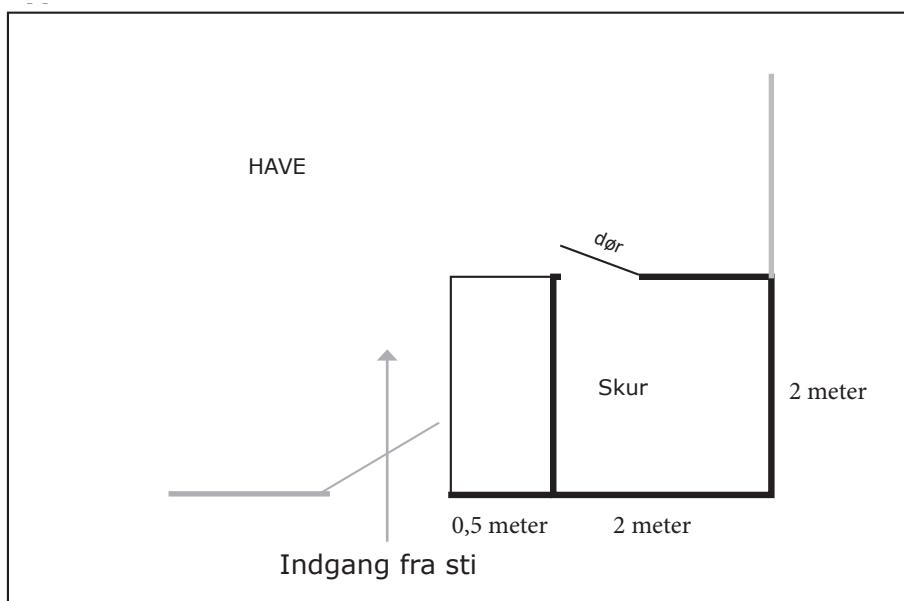


Sæt kryds, hvis du ønsker **type 3, standard** skur

Sæt kryds på tegningen ved dør **ENTEN** i gavl eller mod haveside. Sæt kun et kryds!

TILVALG

TYPE 3.1: NYT SKUR: Delvist lukket skur, med indgang fra haven.

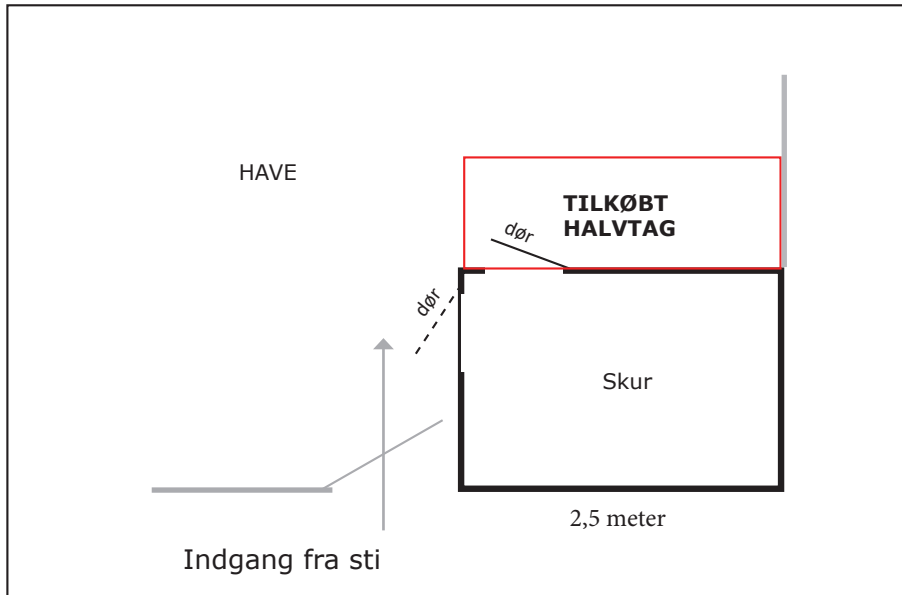


Sæt kryds, hvis du ønsker **type 3.1** delvist lukket skur

TILKØB



TYPE 3.2 NYT SKUR: Lukket skur, med med halvtag købt over råderetten. Det kan vælges om dør til skur skal være i gavl eller fra haveside.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 3.1** skur med halvtag købt over råderetten.

Sæt kryds på tegningen ved dør ENTEN i gavl eller mod haveside. Sæt kun et kryds!

SÅDAN GØR DU

Udfyld tilvalgssedlen omhyggeligt med navn, adresse og de ønskede valg.

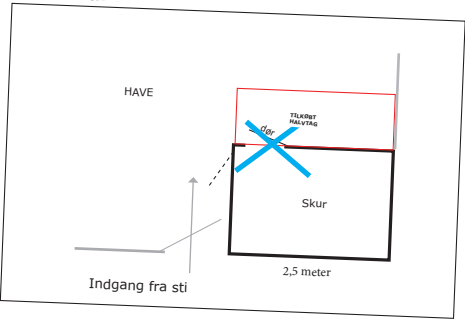
Bemærk du også kan vælge placering af dør i skuret.

Aflever sedlen inden tidsfristen.

EKSEMPEL: SÅDAN UDFYLDER DU TILVALGSSEDDEL*

TILVALG:SKURE

TYPE 3.2 NYT SKUR: Lukket skur, med med halvtag købt over råderetten. Det kan vælges om dør til skur skal være i gavl eller fra haveside.



Sæt kryds, hvis du ønsker **type 3.1** skur med halvtag købt over råderetten.

Marker på tegningen, hvor døren ønskes placeret.

*HUSK AT ANGIVE NAVN, ADRESSE OG UNDERSKRIFT.