

**Referat**

28. MAJ 2019  
/KRO

**VA afd. 60 Hyldespjældet – byggeudvalgsmøde.**

**den:** 06.06.2019 kl. 16:00 til kl. 17.30, Hyldespjældets ejendomskontor.

**Fase:** Rådgiverudbud – **Fase 4**

**Sags nr:** 6008

**Deltagere:** **Byggeudvalget, VA afd. 60 Hyldespjældet:**

Vinie Hansen, Sif Enevold, Per Zoffmann Jessen, Povl Markussen, Gitte-Elise Clausen, Janne Storm, Christian Birk Hansen, Jan Dahl, og Peter Kristensen

**Administrationen, BO- VEST:**

Kristian Overby(KRO), projektleder, (ref.)  
Jesper Handskemager (JH), ejendomsleder Hyldespjældet

Fra COWI deltager  
Merethe Hjorth Rasmussen og Nanna Dahl Henningsen

**Afbud:**

**DAGSORDEN**

- Punkt 1:** Godkendelse af dagsorden
- Punkt 2:** Status for helhedsplanen
- Punkt 3:** Kommunikation for helhedsplanen
- Punkt 4:** Diverse
- Punkt 5:** Næste møde

**INDHOLD**

**Punkt 1:** Godkendelse af dagsorden  
Mødets omdrejningspunkt er rådgiveruddudet

**Punkt 2:** Status for helhedsplanen

3-etagers boliger

Der er gennemført infomøde for beboere i 3-etagers boliger d. 23/5. Der var et fint fremmøde. Der arbejdes på en opfølgning på mødet, hvor spørgsmål fra mødet besvares.

Der skal vedtages retningslinjer for genhusning af berørte beboere i Hyldeespjældet. Dette foreslås medtaget på VA mødet 28/8, hvor generel genhusningsplan for Albertslund skal behandles. Det skal behandles om beboerne i 3-etagers boliger der ombygges skal have forrang til ombyggede boliger. Dertil om de skal gives forrang til øvrige boliger der bliver ledige i Hyldeespjældet, og i såfald hvornår dette skal træde i kraft fra. Administrationen foreslår at det kan træde i kraft når boliger der skal ombygges er udpeget, hvilket forventes fastlagt som noget af det første når rådgiver er tilknyttet.

Rådgiver præsenterede udkast til hoveddokumenter til rådgiverudbuddet. Byggeudvalget fremkom med en række ændringsforslag, som vil blive indarbejdet i det omfang det er muligt. Byggeudvalget modtager det endelige materiale til kommentering.

### **Punkt 3**      Kommunikation for helhedsplanen

Kommunikationsplanen frem til at rådgiverudbuddet er gennemført. Ann Sofie deltager på næste møde med en opdateret kommunikationsplan med forslag til nyheder frem til gennemført rådgiverudbud.

Nyhed om beboermødet inkl. præsentationsmateriale er under udarbejdelse.

### **Punkt 4:**      Diverse

Jan Dahl flytter fra Hyldeespjældet og udgår fra Byggeudvalget.

### **Punkt 5:**      Næste møde

Uge 31 – endeligt udbudsmateriale

/ Kristian Overby